

**immOB - OLIVIA BEAUREZ IMMOBILIER**

1, Rue de Clermont  
63 300 THIERS  
Tél. : 04.73.80.62.61  
Fax. :

**TEL. : 04.73.80.62.61**

**Réf : 10511**

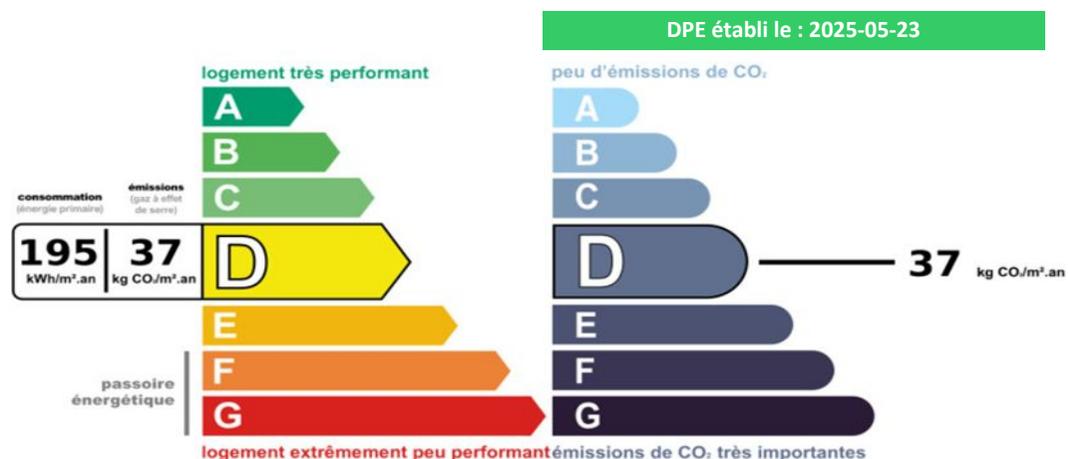
## **Appartement meublé**

**THIERS**



**41.65 m<sup>2</sup> de surface,  
Un appartement meublé sis 78 Bis rue de Lyon,  
Rés. Bérénice, 2ème étage à THIERS, avec  
ascenseur, comprenant: une entrée, une pièce  
principale avec coin cuisine, une chambre et  
une salle d'eau avec WC.**

**Mode de Chauffage: chaudière gaz  
Honoraires de location = 166.60€ TTC**



**LOYER : 500.00 €, CHARGES : 90.00 €**



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 860€ et 1210€ Année