

immOB - OLIVIA BEAUREZ IMMOBILIER

1, Rue de Clermont
63 300 THIERS
Tél. : 04.73.80.62.61
Fax. :

TEL. : 04.73.80.62.61

Réf : 00458

Appartement

THIERS

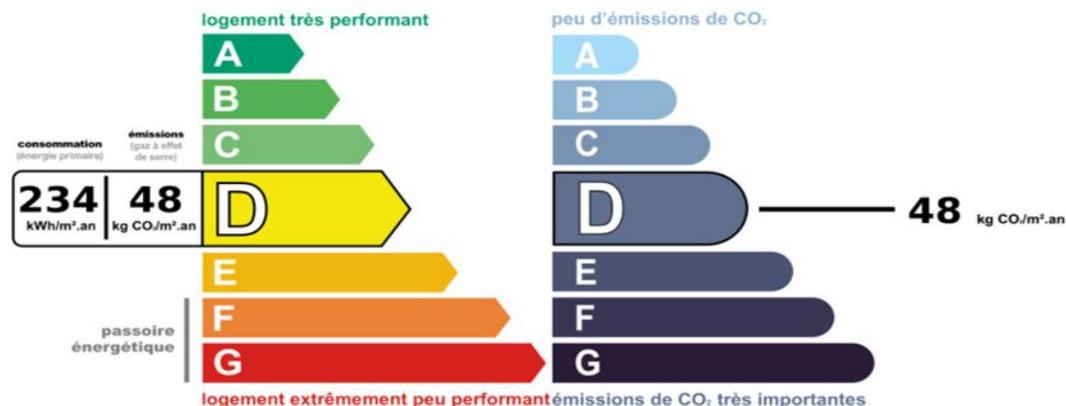


**80.1 m² de surface,
Un appartement en rez-de-jardin sis 11 avenue
Etienne GUILLEMIN à THIERS, comprenant: un
couloir desservant une cuisine, un grand
séjour/salon, une salle de bains, deux
chambres et un WC.**

**Dépendances: un coin terrasse, un jardin
commun, une cave et une cour commune
Chauffage: gaz (prix moyens indexés années
2021-2022-2023/abonnements compris)**

Honoraires de location = 256.32 €

DPE établi le : 2025-02-18



LOYER : 500.00 €, CHARGES : 60.00 €



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1740€ et 2400€ Année