

immOB - OLIVIA BEAUREZ IMMOBILIER

1, Rue de Clermont
63 300 THIERS
Tél. : 04.73.80.62.61
Fax. :

TEL. : 04.73.80.62.61

Réf : 10452

Maison

THIERS



**122 m² de surface,
Une maison d'habitation sise 55 Chemin de
Latérie, lieudit Nadal à THIERS (63300),**

comprenant :

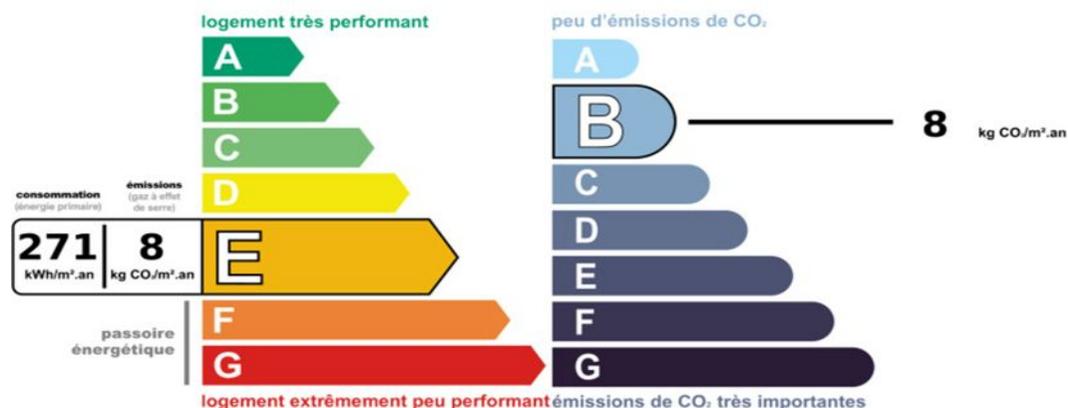
**Au RDC : une cuisine, un salon, une salle d'eau,
un WC; Au 1er étage : deux chambres, une
salle d'eau avec WC**

**Au 2ème étage : deux chambres. Dépendances
: un terrain, un débarras et une cour.**

Mode de chauffage : électrique.

Honoraires de location : 390.40 Euros/TTC

DPE établi le : 2025-07-17



LOYER : 775.00 €



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2490€ et 3420€ Année