

immOB - OLIVIA BEAUREZ IMMOBILIER

1, Rue de Clermont
63 300 THIERS
Tél. : 04.73.80.62.61
Fax. :

TEL. : 04.73.80.62.61

Réf : 10443

Appartement

PUY GUILLAUME

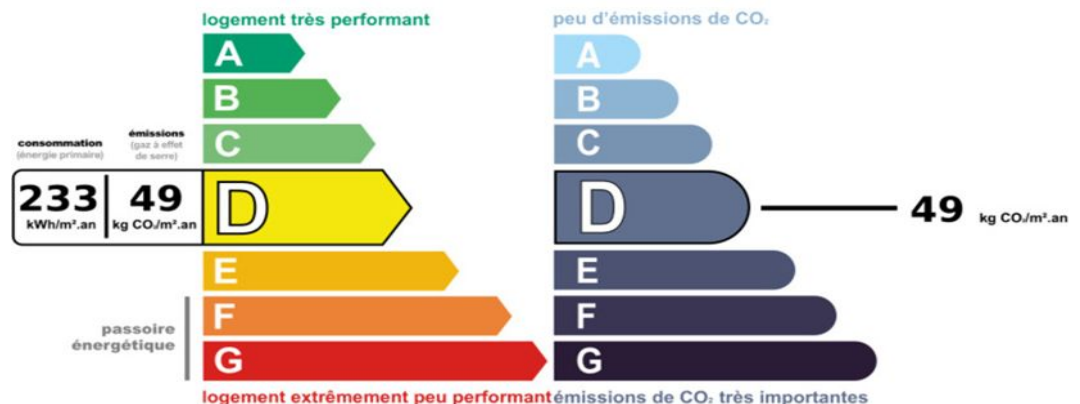


**104.63 m² de surface,
Appartement 1er étage sis 21 rue E. ZOLA à
PUY GUILLAUME comprenant: une cuisine
équipée/aménagée, un séjour/salon, trois
chambres, une salle d'eau et un WC.**

**Dépendances: balcon, une cour et un jardin
communs, une cabane de jardin et une cave
communes, abri pour un véhicule. Chauffage :
chaudière gaz (installée en 2024 /prix énergies
indexés suivant relevés 2021/2022/2023)**

Honoraires de location = 334.82€

DPE établi le : 2026-02-11



LOYER : 580.00 €, CHARGES : 40.00 €



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2280€ et 3120€ Année