

immOB - OLIVIA BEAUREZ IMMOBILIER

1, Rue de Clermont
63 300 THIERS
Tél. : 04.73.80.62.61
Fax. :

TEL. : 04.73.80.62.61

Réf : 10303

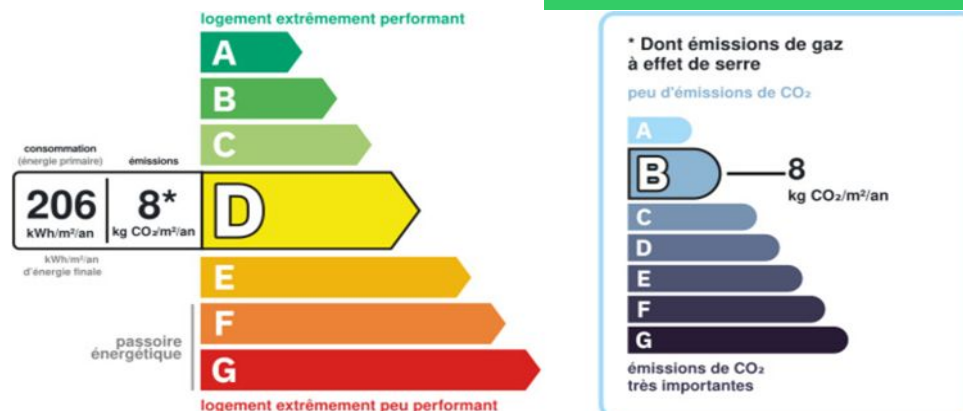
Maison

ORLEAT



93.15 m² de surface,
Une maison d'habitation sise 39, Rue des Dalhias à ORLEAT (63190) comprenant :
une cuisine aménagée et semi-équipée ouverte sur un séjour/salon, un WC au RDC; à l'étage: une salle de bains avec WC et trois chambres.
Dépendances : un garage, une buanderie et un terrain clos d'environ 700 m² avec terrasses.
Mode de chauffage : électrique.
Honoraires de location : 298.08 Euros/TTC.

DPE établi le : 2026-04-02



LOYER : 797.89 €, CHARGES : 20.00 €



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1780€ et 2450€ Année